**Uitvoeringsovereenkomst Ondernemersfonds centrum Geldermalsen**

(concept ter besluitvorming college van b&W)

Ondergetekenden,

De gemeente Geldermalsen vertegenwoordigd door burgemeester Dr. M.W.M. de Vries ter uitvoering van het besluit van burgemeester en wethouders van Geldermalsen d.d…….,

hierna te noemen “de gemeente”;

en

De Stichting Ondernemersfonds Centrum Geldermalsen vertegenwoordigd door …….

hierna te noemen “de Stichting”,

nemen in overweging dat,

* de gemeente en de Stichting, hierna genoemd partijen, een gezamenlijk belang

hebben om te investeren in het economisch klimaat van het centrum van Geldermalsen.

* de Stichting als doel heeft om het centrum van Geldermalsen te versterken;
* partijen de wens te kennen hebben gegeven te willen bijdragen aan de economische ontwikkeling van het centrum van Geldermalsen in de breedste zin des woords;
* de hieraan verbonden kosten nu onder andere gedekt worden uit vrijwillige bijdrages van ondernemers;
* de opbrengst van de contributies ontoereikend is om het doel te verwezenlijken;
* partijen voorstander zijn van een verplichte collectieve heffing die geldt voor alle

ondernemers, waarbij de voorkeur uitgaat naar het instellen van een belasting op openbare aankondigingen die zichtbaar zijn vanaf de openbare weg (reclamebelasting) in een aangewezen gebied zoals onder artikel 2 omschreven en 2 op bijgevoegde kaart is afgebakend, te weten de reclamebelasting;

* het instrument reclamebelasting er mede voor zorgt dat alle ondernemers hun

bijdrage leveren;

* het college de raad zal voorstellen de opbrengsten van de reclamebelasting in te

zetten ten behoeve van de uitvoering van de jaarplannen van de Stichting

Ondernemersfonds Centrum Geldermalsen om zo de aantrekkelijkheid van het centrum van Geldermalsen te vergroten en het economisch functioneren en de leefbaarheid te versterken;

* de gemeente het bestaande niveau van uitgaven/inspanningen/investeringen in

het kader van haar publieke taken niet ten laste van de toekomstige opbrengsten

van de reclamebelasting zal brengen, aangezien het hier om extra middelen gaat

die door de ondernemers van het centrum van Geldermalsen worden opgebracht en

uitsluitend mogen worden ingezet om de jaarlijkse actieplannen uit te voeren;

* de raad van de gemeente jaarlijks de gemeentebegroting vaststelt en in de begroting genoemde opbrengsten als subsidie ten behoeve van dit doel zal moeten aanwijzen;
* partijen de gemaakte afspraken wensen vast te leggen in deze overeenkomst.

Partijen komen overeen dat,

1. **Doel van de overeenkomst**

In deze overeenkomst willen partijen de afspraken neerleggen om te komen tot de

oprichting van een Ondernemersfonds voor het centrum. Dit Ondernemersfonds wordt

beheerd door de Stichting. De verantwoordingsvoorwaarden voor de Stichting worden in

deze overeenkomst nader geregeld betreffende de financiering en realisering van de

activiteiten en de subsidieverstrekking daartoe door de gemeente.

2. **Belastingsystematiek**

Het gebied waarvoor wordt beoogd de reclamebelasting in te stellen is aangegeven op de

bij deze uitvoeringsovereenkomst behorende en daarvan deel uitmakende kaart, bijlage

nummer 1. Het gebied is gelijk aan het gebied genoemd in de ‘Verordening op de heffing en de invordering van reclamebelasting Geldermalsen centrum’.

In het gebied zullen voor vastgoedobjecten waarvan bij de gemeente een waarde van het

gebruikersdeel van de WOZ-waarde (WOZ waarde) bekend is en die een reclame-uiting

zichtbaar vanaf de openbare weg bevatten, een tarief worden gehanteerd van minimaal;

€ 350,- en maximaal € 1000,- per object. De exacte hoogte van het bedrag per object is

afhankelijk van de WOZ waarde van het object. De tarieven worden vanaf 2018 aan de hand van het jaarlijks actieplan nader bepaald.

**3. Stichting, werkgroepen**

1. De ondernemers in het centrum maken afspraken over en dragen zorg voor het instellen en bemensen van het bestuur van de Stichting. In het Bestuur hebben in ieder geval vertegenwoordigers van de volgende organisatie zitting:

- Ondernemersvereniging Gastvrij Geldermalsen (OGG)

1. In het bestuur is de bovengenoemde organisatie vertegenwoordigd. Het bestuur stelt voor het einde van elk jaar een programma (werkplan) met begroting vast voor het komende jaar. Dit inclusief projecten die passen binnen de afspraken zoals gemaakt in deze uitvoeringsovereenkomst.

**4. Duur van de uitvoeringsovereenkomst**

A. Deze overeenkomst treedt in werking met ingang van 1 januari 2017 en heeft een

onbepaalde looptijd, tenzij zich een van de volgende situaties voordoet:

- wijzigingen in (landelijke) wetgeving en/of besluiten;

- gerechtelijke uitspraken;

- voortijdig opheffing van de Stichting;

- het niet nakomen van de afspraken door een van de partijen;

- het niet vaststellen van de Verordening op de heffing en de invordering van reclamebelasting Geldermalsen centrum door de gemeenteraad van Geldermalsen;

B. In het geval dat zich een van deze situaties voordoet zullen partijen in overleg treden

omtrent de alsdan ontstane situatie.

C. De looptijd van de uitvoeringsovereenkomst impliceert nadrukkelijk geen toezegging over (de hoogte van) de jaarlijkse subsidieverlening door de gemeente.

5. **Hoogte Subsidie**

De hoogte van het subsidiebedrag wordt geregeld in artikel 10, lid 1 van de subsidieverordening.

De initiële kosten (artikel 10, lid 2 van de subsidieverordening) voor de invoering van de reclameheffing worden in de jaren 2017, 2018 en 2019 gelijkmatig verdeeld en in mindering gebracht op de opbrengst van de jaarlijkse heffing.

6. **Subsidieaanvraag**

De Stichting dient jaarlijks een schriftelijk verzoek om subsidie in bij het college van

burgemeester en wethouders van Geldermalsen volgens de procedure en voorzien van de bijlagen (waaronder de begroting en activiteitenplan) zoals omschreven in de

subsidieverordening.

De 1e mogelijkheid om subsidie aan te vragen is na de bekendmaking van het raadsbesluit over de invoering van de reclamebelasting. De 1e aanvraag heeft betrekking op 2017, daarna gaat de subsidieaanvraag in de (kalender)jaarlijkse cyclus zoals opgenomen in de subsidieverordening meelopen.

Na toekenning van de subsidie zal de gemeente Geldermalsen de subsidie jaarlijks uitkeren, conform de bepalingen in de subsidieverordening.

**7. Prestatieafspraken**

*De Stichting:*

* zal zich richten op het, in overleg met de betrokken ondernemers, initiëren en

realiseren van de activiteiten zoals vastgelegd in het activiteitenplan als bedoeld

in artikel 6 van deze uitvoeringsovereenkomst;

* verplicht zich de activiteiten te verrichten waarvoor de subsidie wordt verstrekt;
* zal invulling geven aan de statutaire doelstelling van de Stichting;
* zal geen verplichtingen aangaan die hoger zijn dan de jaarlijkse begroting van

Stichting Ondernemersfonds Centrum Geldermalsen, tenzij met schriftelijke instemming vooraf van de gemeente;

* zal geen meerjarige verplichtingen voor investeringen of uitgaven aangaan, tenzij

met schriftelijke instemming vooraf van de gemeente;

*Het college:*

* verplicht zich ter uitvoering van deze uitvoeringsovereenkomst al het mogelijke te

doen om te komen tot vaststelling door de gemeenteraad van een Verordening op de heffing en de invordering van reclamebelasting Geldermalsen centrum als omschreven in artikel 2 van deze uitvoeringsovereenkomst en te komen tot het vaststellen van een subsidieverordening;

* verplicht zich al het mogelijke te doen om investeringen (beheer) – om het centrum

economisch sterk, aantrekkelijk, schoon en veilig te houden – te handhaven.

* verplicht zich na een daartoe ontvangen verzoek door de Stichting om ingeval van

beëindiging van de Stichting en daarmee de beëindiging van de noodzaak van het

voortbestaan van de reclamebelasting de raad voor te stellen de Verordening op de heffing en de invordering van reclamebelasting Geldermalsen centrum 2017 in te trekken.

8. **Jaarverslag, Verantwoording subsidie**

De Stichting brengt een financieel en inhoudelijk jaarverslag uit ten behoeve van de

verantwoording van de subsidie zoals omschreven in de Subsidieverordening Ondernemersfonds Centrum Geldermalsen.

De gemeente behoudt zich het recht voor om, indien het daar aanleiding toe ziet, voor

rekening van het gemeentebestuur, een al dan niet aanvullend accountantsonderzoek te

laten verrichten. De Stichting verleent in dit geval haar volledige medewerking aan dit

onderzoek door het beschikbaar stellen van alle benodigde gegevens.

9. **Evaluatie**

De Stichting zal iedere drie jaar een onderzoek doen naar het draagvlak onder

ondernemers om reclamebelasting te betalen ten behoeve van het financieren van

activiteiten van de Stichting via het Ondernemersfonds. Het eerste onderzoek vindt

plaats in het vierde kwartaal van 2019 waarbij de Stichting tevens een evaluatie (doet)

verrichten naar haar functioneren. In ieder geval komt aan de orde:

* de wijze van financiering van de activiteiten;
* de verrichte bestedingen;
* de behaalde resultaten;
* het draagvlak op dat moment.

Deze eerste evaluatie zal door de Stichting voor 1 januari 2020 aan de gemeente ter

beoordeling worden voorgelegd. Deze evaluatie kan voor partijen aanleiding zijn de

uitvoeringsovereenkomst te beëindigen, te verlengen of aan te passen. De gemeente

behoudt zich het recht voor, indien de evaluatie daartoe aanleiding geeft, de subsidie in

te trekken. Dit geschiedt in de vorm van een beschikking.

10. **Vaststelling subsidie en eindafrekening**

Het college van burgemeester en wethouders stelt de hoogte van de subsidie definitief

vast binnen de in subsidieverordening genoemde termijnen en voorwaarden.

11. **Beëindiging van de uitvoeringsovereenkomst**

Indien één der partijen tussentijds deze uitvoeringsovereenkomst wil beëindigen, of de

gemeente de subsidieverlening wil stopzetten, dan gelden daarvoor de volgende

afspraken.

* beëindiging door een der partijen van deze overeenkomst, of het stop zetten van

de subsidie door de gemeente, kan alleen schriftelijk plaatsvinden door middel van een gemotiveerde aangetekende brief met een opzegtermijn van 3 maanden;

* Op deze overeenkomst is het Nederlands recht van toepassing.

Indien na beëindiging van deze overeenkomst bij de stichting een batig saldo overblijft,

zal dit door de Stichting conform haar statuten worden besteed. Indien na beëindiging

van deze uitvoeringsovereenkomst bij de stichting een tekort overblijft, zal dit voor

rekening en risico van de Stichting blijven.

12. **Slotbepaling**

Indien en voorzover in deze uitvoeringsovereenkomst daarvan niet is afgeweken, is de

Subsidieverordening Ondernemersfonds Centrum Geldermalsen van de gemeente Geldermalsen van toepassing.

In tweevoud opgesteld en ondertekend te Geldermalsen op *<datum>.*

**namens de Gemeente Geldermalsen**

Mevrouw Dr. M.W.M. de Vries

**namens Stichting Ondernemersfonds Centrum Geldermalsen**

Mevrouw G.M.A.L. van der Weide MA